



Gestión de la Movilidad en zonas industriales y parques empresariales de Europa
Mobility Management for Business and Industrial Zones (MoMaBIZ)
(Contrato N°: EIE/09/810/SI2.558287)

D.2.a
Informe de situación y barreras del BIZ
Parque Industrial del Bierzo (PIB)

27.12.2010



Socio:

ENTE REGIONAL DE LA ENERGÍA DE CASTILLA Y LEÓN (EREN)
Avda. Reyes Leoneses, 11
24008 León
Correo electrónico: dompermi@jcy1.es
Tel: +34 987 840762
Página web: www.eren.jcy1.es

El contenido de este documento solo compromete a su autor y no refleja necesariamente la opinión de la Unión Europea. Ni la EACI ni la Comisión Europea son responsables de la utilización que se podrá dar a la información que figura en la misma.



Contenidos

1	Introducción	3
2	Datos generales del BIZ: Parque Industrial del Bierzo (PIB)	3
3	Estructura de gestión del PIB	6
4	Seguridad.....	7
5	Servicios.....	7
6	Influencia de los alrededores	8
7	Accesibilidad y aparcamiento.....	8
8	Información sobre el comportamiento	9
9	Anejo I: LOCALIZACIÓN Y ACCESOS	10
10	Anejo II: INFORME FOTOGRÁFICO	11
11	Anejo III: ZONA DE INFLUENCIA	14

1 Introducción

El Polígono Industrial del Bierzo (en adelante PIB), se ha desarrollado en dos fases, partiendo de proyectos diferentes. La primera fase comenzó en los años 80 y la segunda a comienzo de 2000.

En ambos casos la iniciativa y promoción fue privada. Los viales y elementos comunes han sido cedidos al Ayuntamiento, por lo que su acceso, mantenimiento vigilancia etc y su tratamiento es de suelo público.

(Ver mapa de situación Anejo I)

2 Datos generales del BIZ: Parque Industrial del Bierzo (PIB)

- Nombre del BIZ en Inglés: Industrial Park of El Bierzo
- Nombre o BIZ en idioma original: Parque Industrial del Bierzo
- Superficie en m²: aproximadamente 2500 m²
- Superficie de su área de influencia: aproximadamente 2000 m².
- Número de empresas (ver referencia en lista abajo indicada): 41 detectadas
- Número de empleados (ver referencia en lista abajo indicada): 600 aproximadamente
- Número de visitantes: pendiente de realización de aforos y entrevistas específicas al responsable correspondiente de cada empresa.
- Número de edificios/parcelas vacías: PIB I: Edificio vacío 1 – Parcelas vacías: 3; PIB II: Aprox. 5

Listado de empresas:

Nombre de la Empresa	Actividad: Comercial, Alimentación, Industrias, Servicios, otras (señalar cual)	Número de empleados	Datos de contacto (teléfono y correo electrónico obligatorios. Opcionales nombre y apellidos de la persona de contacto puesto de trabajo, cargo, años en la empresa etc...)
PIB I			
1- MARTISA (serlobier sl)	SUMINISTROS DE HOSTELERIA	3	C/ Burdeos, 17 Tlf: 987410155 mofletitosjcl@hotmail.com
2- Muebles Aldama	Comercio	7	Avda de Galicia, 3 Tlf: 987456107 Email: mueblesaldama@telefonica.net
3- Concesionario Toyota	Taller y comercio	16	C/Burdeos. Parc .6-4 Tlf:987415195 Email: navaliegos@teletel.es
4- Citroen	Taller y comercio	20	Avda. Galicia, 259 Tlf: 987455282 Email: talleresseoane@talleresseoane.redcitroen.com
5- Suzuki	Taller y comercio	8	C/ Burdeos, 13 Tlf: 987456047 Email:admonponferrada@grupoasturdiesel.com
7-porcelanosa	Comercio	2	PIB parcela nº5 Tlf: 987456410 Email: jfreijo@leoncer.porcelanosa.com
10/22-			
11-Telenauto	Taller	38	Avda. Oporto s/n Tlf:987429131 Email: administracionponferrada@telenauto.com
12-Mercamotor	Autolavado	2	Avda. Oporto, 2 Tlf: 987401812 Email: info@damkarum.com
13/14 Brapal		8	C/ Bilbao,2 Tlf:987424768 Email:administracion@brapal.com
15 -Seur	Servicio mensj	12 + 6 autonomos	C/ Bilbao, 1 Tlf: 987428424 Email:
17- Villanueva &Cosex SA		8	Oporto, 2 Tlf: 987425480 Email: facturación@villanuevaycosex.com
18- Auto express	Taller chapa y pintura	5 y 2 autonomos	C/ Bilbao s/n Tlf: 987427434 Email:jrautoexpress@terra.es
19-Esteban Fernandez E Hijos	Construcción	4	C/ Bilbao, 2 Tlf: 987413425 Email:administracion@fernandoes.es
21- Brialta	Comercio y taller carpinteria	14	Avda Oporto Tlf: 987428152 Email: administración@brialta.com
24-Nacar Motor	Transporte logistica	12	Avda Galicia, 305 Tlf:987455261 Email: nacar_motor@hotmail.com
25- Coponor	Comercio	12	C/ Burdeos, 9 Tlf: 987401642

			Email:angel@coponsorautos.com
27- Ezpeleta	Comercio	9	PIB Parcela 325 Tlf: 987415938 Email:
28-Hermanos Peña	Taller	9	Calle Bilbao 3.11 Tlf: 987456575 Email: jfpena@hermanospena.com
29- Auto lavado Jet Wash	servicios	2 aprox	
30- Gasolinera GALP	Gasolinera	5	Avda Galicia s/n Tlf: 987416702 Email:
31- Bar Cafetería	servicios	3 aprox	

Nombre de la Empresa	Actividad: Comercial, Alimentación, Industrias, Servicios, otras (señalar cual)	Número de empleados	Datos de contacto (teléfono y correo electrónico obligatorios. Otros datos a incluir opcionales nombre y apellidos de la persona de contacto puesto de trabajo, cargo, años en la empresa etc...)
PIB II			
1- SKODA	CONCESIONARIO VEHÍCULOS	6	C/Hamburgo, 2 Tlf: 987455016 Email:administración@gonvillasa.autoskoda.es
2-BIERZO 7	Redacción periódico	12	C/ Hamburgo, 6 Tlf: 987405368 Email:gerencia@bierzo7.com
3-CONFECCIONES TEXTILES DEL BIERZO		7	Tlf: 987450076 Email:administración@ctbpublicidad.es
4- Teyo- Diseño cocinas	Taller y comercio	3	C/ Hamburgo ,12 Tlf: 987403729 Email:emeterio@teyodisenos.es
5- merk-mueble	comercio	16 + 2 autónomos	C/Hamburgo Tlf: 987409037 Email: ponferrada@mkvigo.com
7- CENTRO DE NEGOCIOS PONFERRADA Sykes	Telecentro	150 aprox	Avda. Milan, 9 Tlf: 902024007 Email:
8- FCC	Servicios de limpieza	90	C/ Hamburgo, 18 Tlf:987401121 Email:agonzalezg@fcc.es
9- Dornier	Servicio controlador ZONA ORA	50 aprox	C/ Hamburgo s/n Tlf: 987400043 Email:
10- Cordyman	Promoción y construcción	24	Avda de los Escritores, 3 Tlf: 987425330 Email: cordyman@cordyman.com
11- Telectrisa		8	C/ Hamburgo, 18 Tlf: 987413334 Email:telectrisa@telectrisa.com
12- Alcarsha	Comercio pinturas	3 aprox	C/ Hamburgo, 18 Tlf: 987423060 Email:pinturas@alcarsha.com
13- Posada Bierzo		6	C/ Hamburgo, 12

Repuestos			Tlf: 987410561 Email: salfonso@repuestosposadabierzo.com
14- Marepa	Almacén	2	C/ Hamburgo, 11 Tlf: 607737705 Email:jmfrancoc@fcc.es
15- Nave en Construcción			
16- Espacio Vivo	Decoración	2	C/ Hamburgo s/n Tlf: 987413882 Email: silvia.alonso@espaciovivo.es
17- Mandarina Home	comercio	2 aprox	Asociados con Merkamueble, los empleados de esta empresa están divididos entre las dos.
18- Recalvi	Comercio	10	C/ Hamburgo, 9 Tlf: 987456654 Email:bierzo@recalvi.es
19- ByG Maquinaria	Almacén	5 aprox	C/ Hamburgo s/n Tlf: 987427891 Email:
20- Muebles Rodeco	Comercio	5	Avda. Los Escritores, 15 Tlf:987 424995 Email:mueblesrodeco@yahoo.es
21- Sistemas y desarrollo del Noroeste	servicios	3 aprox	

3 Estructura de gestión del PIB

Actualmente no se tiene constancia de la existencia de ningún tipo de asociación o comunidad de bienes dentro del PIB.

La normativa aplicable son las ordenanzas municipales y el PGOU, sin que exista una normativa específica para esta área industrial.

Planificación local del PIB

No existe ninguna planificación específica para su gestión ó desarrollo. Sólo a nivel urbanístico, donde está regulado por el PGOU y las ordenanzas municipales.

Reparto de competencias municipales

Función	Competencia municipal
Transporte público urbano	Concejalía de Educación y Transporte
Movilidad urbana	Concejalía de Medio Ambiente

Recogida de residuos	Concejalía de Medio Ambiente
Mantenimiento de zonas verdes	Concejalía de Medio Ambiente

El desarrollo de algunas de estas funciones está no obstante concesionado:

Servicio	Empresa
Operador de transporte	TUP (Transporte Urbano Ponferrada) Avd. Compostilla 5 Teléfono de contacto: 987 0770 06
Recogida de Residuos	FCC (Fomento de construcciones y contratas) C/ Hamburgo 18 (PIB II) Teléfono de contacto: 987 42 52 66
Mantenimiento de zonas verdes	SERALIA JARDINES Polígono de Montearenas Teléfono de contacto: 987 42 97 93

4 Seguridad

En lo que concierne a temas de seguridad:

- La zona es controlada y frecuentemente patrullada por policía local y policía nacional.
- No se conoce la existencia de ninguna barrera física, ni controlador.
- No se tiene constancia de que exista ninguna Compañía de Seguridad Interna del PIB, ni de que este servicio tuviera que ser contratado debido a actos de vandalismo o similar.
- El Alumbrado público se considera adecuado y su gestión es municipal.

5 Servicios

En este sentido, al Ayuntamiento de Ponferrada le consta que en el PIB se dispone de:

- Túneles u otros sistema para lavado de vehículos:
- Gasolineras
- Bares y restaurantes
- Establecimientos para la compra de alimentos y bebidas (máquinas expendedoras...)

- Centro sanitario (clínica privada)

Estos servicios a su vez cuentan con las siguientes prestaciones:

- Acceso a Internet
- Electricidad de acceso individual
- Agua de acceso individual
- Alcantarillado individual.
- Otros.

6 Influencia de los alrededores

Como influencia en los alrededores, cabe destacar la presencia de una zona comercial próxima, y una zona de bares que también tiene actividad nocturna y que se encuentra prácticamente incluida en el PIB.

7 Accesibilidad y aparcamiento

El PIB no dispone de transporte público específico, pero cuenta con dos paradas de autobús cercanas (unos 200 metros) y con la afluencia de varias líneas:

L2 Flores de Sil-Fuentesnuevas
L5A Puente Boeza - Fuentesnuevas
L5B Puente Boeza – Fuentesnuevas
L6 Universidad – Fuentesnuevas
F1 Flores del Sil – Fuentesnuevas
F3 Puente Boeza – Fuentesnuevas
FE Especial Hospital

En cuanto al número de plazas de aparcamiento, aparentemente resulta suficiente, aunque este aspecto habrá de ser valorado en el estudio. Algunas empresas cuentan con parking segregado para clientes y empleados.

A pesar de que existen subvenciones para la adquisición de vehículos limpios para empresas, se desconoce la existencia de acuerdos formalizados con este fin.

No existe carril bici hasta el BIZ, ni ningún sistema de préstamo de bicicletas.

Se puede acceder caminando hasta el PIB, existen aceras.

Puntos Negros

En el PIB no se han registrado puntos conflictivos, aunque sí en su área de influencia. A continuación se describen los accidentes registrados en los 3 últimos años en el PIB o su entorno de influencia:

ACCIDENTES CON HERIDOS DESDE EL 01/01/2008 AL 17/11/2010

NUMERO	FECHA	HORA	LUGAR
2008/00010	19/01/2008	02:40	GLORIETA JULIO LAREDO CON AV GALICIA
2008/00021	27/01/2008	22:05	C/ CAMINO DE SANTIAGO CON C/ JULIO LAREDO
2008/00170	04/08/2008	23:33	GTA CAMINO DE SANTIAGO CON GREGORIO PECES BARBA
2008/00208	20/09/2008	05:30	CAMINO DE SANTIAGO CON C/ GREGORIO PECES BARBA
2009/00022	28/01/2009	06:45	GLORIETA CAMINO DE SANTIAGO CON JULIO LAREDO
2010/00016	03/02/2010	14:46	AV DE GALICIA, GLORIETA CLINICA PONFERRADA
2010/00037	05/03/2010	00:08	GLORIETA DE LA CLINICA PONFERRADA
2010/00176	19/09/2010	04:09	GLORIETA DE CLINICA PONFERRADA
2010/00208	17/10/2010	06:05	CAMINO DE SANTIAGO CON GLORIETA CLINICA PONFERRADA
2010/00229	17/11/2010	00:00	GLORIETA CLINICA PONFERRADA

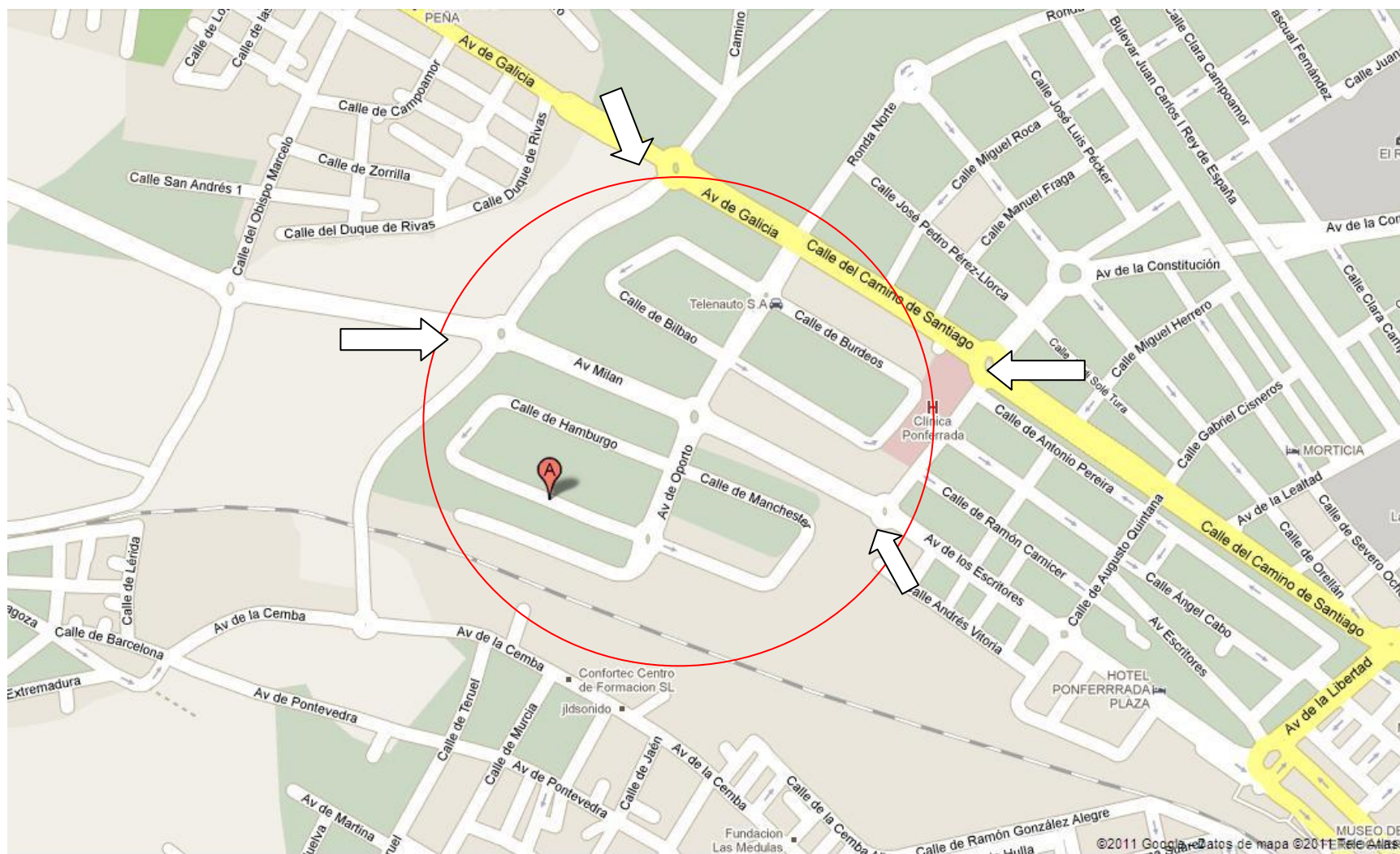
ACCIDENTES SIN HERIDOS DESDE EL 01/01/2008 AL 17/11/2010

NUMERO	FECHA	HORA	LUGAR
2008/00078	05/02/2008	14:00	AVDA GALICIA CON C/ JULIO LAREDO
2008/00238	06/04/2008	04:30	AV DE GALICIA CON JULIO LAREDO
2008/00858	14/11/2008	07:45	AV DE GALICIA CON JULIO LAREDO
2008/00952	15/12/2008	14:40	AV DE GALICIA, GLORIETA DE LA CLINICA
2009/00258	24/03/2009	13:55	GLORIETA DE LA CLINICA CON JULIO LAREDO Y GREGORIO PECES BARBA
2009/00258-BIS	24/03/2009	13:55	GLORIETA CLINICA PONFERRADA CON JULIO LAREDO Y GREGORIO PECES
2009/00393	10/05/2009	00:01	AV DE GALICIA CON GREGORIO PECES BARBA
2009/00890-BIS	29/10/2009	19:20	GLORIETA DE AV. DE GALICIA CON JULIO LAREDO
2009/00909	08/11/2009	01:00	GTA CLINICA PONFERRADA CON JULIO LAREDO
2009/00949-BIS	20/11/2009	16:15	GLORIETA AV DE GALICIA CON JULIO LAREDO
2010/00193	06/03/2010	12:00	CAMINO SE SANTIAGO CON JULIO LAREDO
2010/00223	16/03/2010	07:50	CAMINO DE SANTIAGO CON GREGORIO PECES BARBA, GTA CLINICA PONF.
2010/00629	20/07/2010	14:15	CAMINO DE SANTIAGO CON JULIO LAREDO
2010/00653	30/07/2010	12:00	C/ CAMINO DE SANTIAGO, GLORIETA DE LA CLINICA
2010/00710	18/08/2010	13:25	C/ CAMINO DE SANTIAGO, GLORIETA DE CLINICA
2010/00725	23/08/2010	12:30	AV DE GALICIA, JULIO LAREDO (ROTONDA CLINICA PONFERRADA)
2010/00935	29/10/2010	18:45	CAMINO DE SANTIAGO CON GREGORIO PECES BARBA
2010/00955	04/11/2010	09:05	AV CAMINO DE SANTIAGO, GLORIETA DE LA CLINICA
2010/00964	06/11/2010	18:20	INTERSECCION DE CAMINO DE SANTIAGO CON GREGORIO PECES BARBA

8 Información sobre el comportamiento

Inicialmente se ha observado que la mayoría de empresas trabajan a tiempo completo, y en horario comercial; existiendo sistema de turnos en la empresa de teleoperadoras SYKES (PIB II), durante las 24 h del día.

9 Anejo I: LOCALIZACIÓN Y ACCESOS



10 Anejo II: INFORME FOTOGRÁFICO

ACCESOS al PIB:

Desde Camino de Santiago:



Desde Av. De los Escritores:



Desde Glorieta Clínica:



Señalización:



Parada de bus más cercana (pero fuera del polígono):



Imagen zona punto negro (glorieta de AV. Galicia):



